

BAULON

LE PRÉ DE LA NOË



Au cœur d'un territoire préservé

À mi-chemin entre l'Océan Atlantique et la Manche, Baulon est une commune dynamique où il fait bon vivre. Située à 25 km au sud de Rennes, elle appartient à la communauté des Vallons de Haute Bretagne. Riches des nombreuses activités présentes dans sa région, et au cœur d'un patrimoine d'exception les Baulonnais bénéficient de la quiétude d'une vie à la campagne à proximité de tous les services.

BRETAGNE - ILLE ET VILAINE



BAULON



- Mairie
- École/collège
- Complexe sportif
- Superette
- Pharmacie
- Médecin
- Boulangerie
- Médiathèque

Un programme intimiste et bien pensé

À seulement 300 m du bourg de Baulon, notre nouveau lotissement *Le pré de la Noé* est constitué de seulement 8 terrains à bâtir, libres de constructeurs. L'aménagement des parcelles a été pensé de manière harmonieuse afin de garantir un confort de vie optimal aux quelques privilégiés qui y construiront leurs projets de vie.

À proximité :

- À 25 km au sud de Rennes
- À 300 m du bourg
- 2 écoles
- 1 médiathèque
- Médecins
- Un patrimoine naturel, culturel et bâti très riche
- De nombreuses activités nature



Dans un environnement calme

- > 8 terrains à bâtir
- > Belles expositions Sud ou Ouest
- > Superficies de 354 à 654 m²

