

PLAUDREN - 56



Lotissement
des Peintres



TERRAVIA

L'ENGAGEMENT DURABLE



Remparts de Vannes



MORBIHAN
PLAUDREN

Une commune verdoyante dans la campagne du Golfe du Morbihan

Plaudren offre une situation privilégiée dans un environnement vallonné. La commune appartient à la communauté d'agglomération Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération. À moins de 20 kilomètres de Vannes et proche de plusieurs bassins d'activité dynamiques (Vannes, Locminé, Pontivy et Ploërmel), elle invite à une vie paisible, en retrait des zones les plus denses, mais avec un accès rapide aux grands axes et aux pôles urbains alentour. Ses commerces de bouche et ses services de proximité contribuent amplement à l'attrait de cette ville rurale.

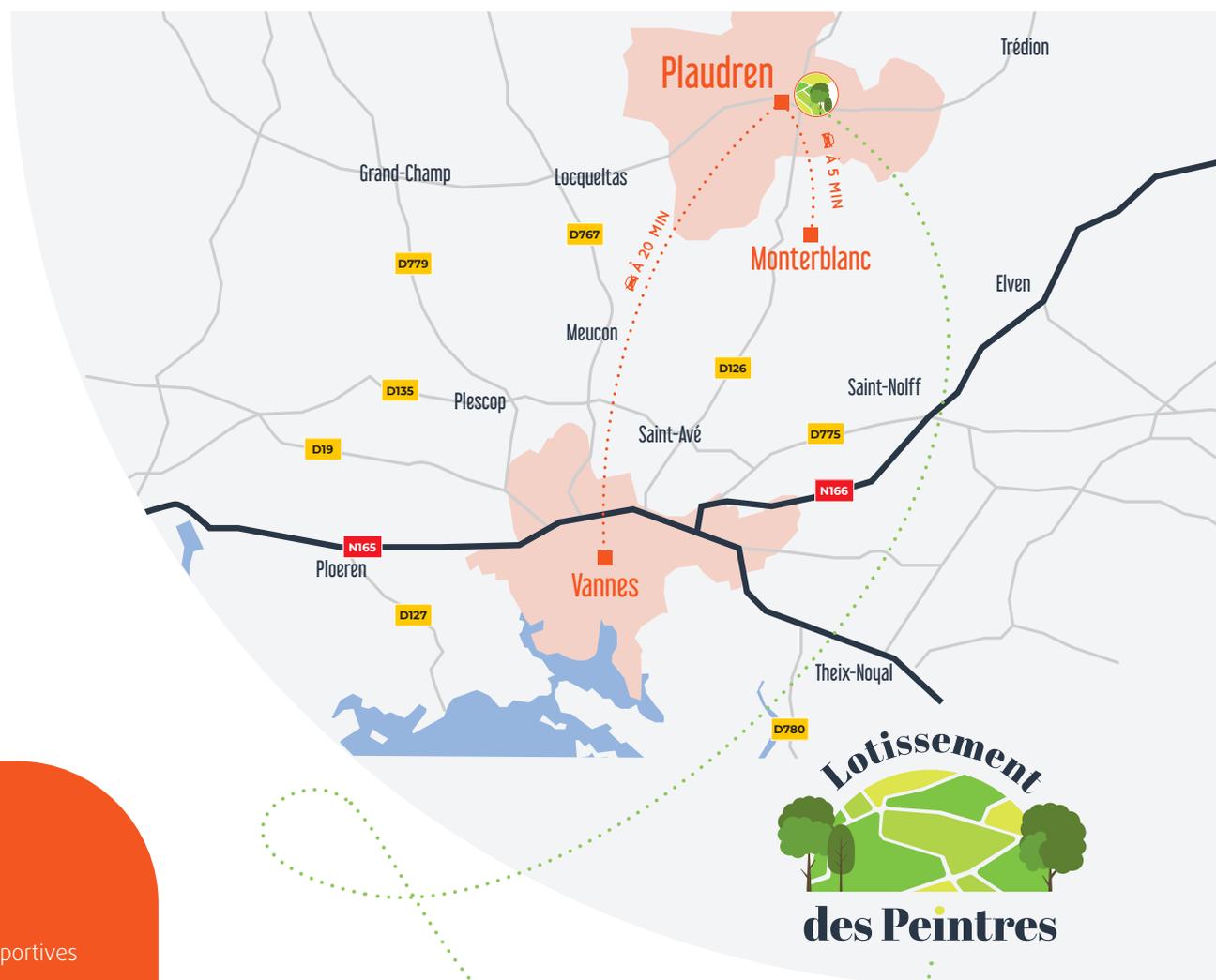


Le mot de l'architecte

“ Le Lotissement des Peintres tend à s'intégrer au paysage existant afin de créer un lieu de vie agréable et verdoyant. Une attention particulière sur l'aménagement des espaces communs est mise en place. Une belle voie verte sera paysagée et aménagée de façon à ce que chacun des habitants du Lotissement des Peintres puisse flâner et se balader au cœur du lotissement, en toute sécurité. ”

Un lotissement familial proche du centre-bourg

Au sud de la commune, le lotissement s'inscrit dans un environnement bocager verdoyant. Tous les commerces et services sont accessibles en circulation douce, de même que des itinéraires de promenade, comme les étangs du Boler, à 10 minutes à pied.



À Plaudren :

- Mairie
- Écoles maternelles et primaires
- Cabinets médicaux
- Bibliothèque
- Transports scolaires pour collèges et lycées
- Tous commerces, artisans et services
- Accueil de loisirs enfants
- Associations culturelles, sportives et solidaires
- Aire de covoiturage
- Transports en commun vers Vannes



29 terrains à bâtir

viabilisés et libres
de constructeur

entre 300 m² et 542 m²



Vue dégagée sur la vallée sur l'Oust

Le Lotissement des Peintres est pensé pour être un lieu agréable à vivre. Chaque parcelle intègre des espaces verts et un stationnement individuel. Des places de parking libres sont aussi disponibles pour les visiteurs. Un cadre arboré est conservé pour le confort et le plaisir de tous les habitants.

LE LOTISSEMENT DES PEINTRES

Plaudren

+ d'informations :



Lotissement des Peintres



LE LOTISSEMENT DES PEINTRES • PLAUDREN

TERRA durable

Penser nos actions en fonction de notre empreinte, limiter notre impact sur l'environnement, respecter les personnes. Chaque projet est conçu dans un souci d'optimisation et de propositions nouvelles pour faire avancer notre métier et poser les bases les plus justes d'actes raisonnés et durables.

- Tri sélectif des déchets de bâtiment
- Matériaux durables
- Signalétique bas carbone *Signa'Vert*
- Gestion des déchets directement sur nos chantiers

TERRA vivre

Réfléchir aux modes de vie, aux modes d'habitat d'aujourd'hui et de demain. Cellules familiales, modes de consommation, déplacements, relations sociales, nous devons être concernés par l'acte de vie que nous créons. Cette démarche initiale, préalable à toutes nos actions, permet de proposer le produit le plus adapté à l'environnement, au contexte et aux ambitions du projet.

- Création d'une réelle communauté
- Espaces partagés

TERRA lab

Imaginer demain, les modes de vie et modes de construction. Surfaces, matériaux, environnement, paysages, terres consommées... nous sommes en quête permanente d'innovation au service de l'acte d'HABITER.

- Labellisation de nos programmes
- Optimisation des consommations énergétiques
- Nouveaux matériaux



02 97 01 01 18 ■ terravia.fr

