



Images non contractuelles, réalisées par F. Berthemet

Au vert, près de Nantes

Le Clos du Faou se divise en 7 lots répartis dans un environnement arboré, à l'orée du Bois dit « des Fous ». La résidence a été pensée pour respecter le site, préserver les arbres existants et créer un lieu de vie verdoyant où il fait bon vivre.



7 terrains à bâtir
viabilisés et libres de constructeur
entre **437 m²** et **545 m²**

 d'informations



Contactez-nous au **02 52 20 20 44** ou sur **www.terravia.fr**

Le clos du Faou

SAINT-JEAN-DE-BOISEAU



 **TERRAVIA**
Immobilier



Le clos
du Faou

Paÿs de la Loire - Loire-Atlantique - St-Jean-de-Boiseau



Nantes

Dans la ceinture verte de Nantes

La ville de Saint-Jean-de-Boiseau offre un positionnement géographique stratégique aux abords immédiats de Nantes. Située au sud-ouest de la métropole de Loire-Atlantique, la commune dispose d'un réseau complet d'infrastructures, de services et d'équipements pour favoriser la vie quotidienne de ses habitants. L'accès facilité à Nantes et à son bassin d'activité permet de profiter pleinement des atouts de cette métropole dynamique en essor continu, tout en bénéficiant d'un lieu d'habitation calme et paisible.

Le mot de l'architecte

« Bénéficiant d'un positionnement géographique stratégique à proximité de Nantes, Le Clos du Faou se fond dans un environnement arboré à proximité du Bois dit « des Fous ». La résidence a été pensée pour respecter le site tout en préservant les arbres existants et en créant un lieu de vie verdoyant où il fait bon vivre. Profitez de grands terrains orientés vers la forêt, en communion avec la nature. »



À proximité :

À 17 min du centre-ville de Nantes
et à 14 min de l'aéroport
Nantes Atlantique.



Un écrin arboré près d'un espace protégé

Le Clos du Faou s'intègre dans un cadre boisé au sud de Saint-Jean-de-Boiseau, avec un accès facilité à la voie rapide (D723) menant à Nantes. Implantée à l'écart de la ville, jouxtant la commune de La Montagne, elle privilégie la tranquillité et le confort d'un espace arboré unique. Elle permet de rejoindre en quelques minutes les commerces et services des deux villes. Depuis Le Clos du Faou, vous pouvez rejoindre les plages en moins de 30 minutes ou bien vous balader sur les bords de Loire grâce au bac.

À Saint-Jean-de-Boiseau et La Montagne :

- Mairies
- Écoles maternelles et primaires
- Cabinets médicaux et infirmiers
- Tous commerces
- Médiathèques
- Équipements culturels et sportifs
- Collèges et lycées avec transport scolaire
- Transports publics

