

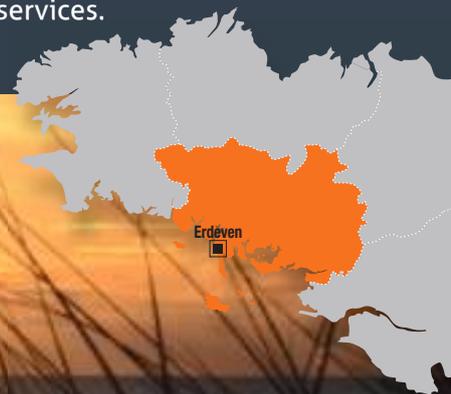


## Erdeven, le pays de la dune

Aux portes de la Ria d'Étel et de l'océan atlantique, la commune d'Erdeven possède de nombreux atouts. Dotée d'un cordon dunaire de près de 385 hectares et de plus de 8 km de sable fin, c'est une destination idéale pour les amoureux de la vie au grand air.

Erdeven, est également une ville dynamique grâce à son tissu associatif très dense et ses nombreux commerces et services.

BRETAGNE SUD - MORBIHAN



# Erdeven



## Vivre en plein cœur de la baie de Quiberon

En plein cœur de bourg et à seulement quelques minutes de la plage de Kerhillo, L'Azuré bénéficie d'un emplacement idéal.

### À proximité :

- Plus de 40 associations au sein de la commune
- 2 écoles
- 1 médiathèque
- Intermarché
- À 20 min de la garde d'Auray
- À 5 min des plages
- À 10 min des alignements de Carnac
- Aux portes de la Ria d'Étel
- En plein cœur de bourg

*Dans un environnement calme et résidentiel, l'agencement des 16 terrains à bâtir a été pensé de manière harmonieuse afin de favoriser une vie de quartier agréable aux portes de l'océan.*



Mairie



Complexe sportif



Médecin



École



Supermarché



Boulangerie



Médiathèque



Pharmacie



Boucherie



## Un aménagement raisonné des espaces

- > 16 parcelles viabilisées libres de constructeur
- > Superficiers de 268 à 1 119 m<sup>2</sup>
- > Dans un environnement idyllique

