

16 TERRAINS VIABILISÉS
ET LIBRES DE CONSTRUCTEUR
1ÈRE TRANCHE

SAINT-JEAN-DE-LA-HAIZE - LES HESPÉRIDES



UNE NOUVELLE ADRESSE SITUÉE AU CŒUR DU BOURG

Situé à proximité immédiate du centre bourg et de l'agglomération **d'Avranches**, le lotissement « **Les Hespérides** » se compose de 27 lots viabilisés et libres de constructeurs. L'aménagement a été imaginé de manière équilibrée afin d'offrir un environnement de qualité.

Plus de **1 200 m² d'espaces verts** et de nombreux cheminements doux contribueront à la mise en place d'une vraie vie de quartier. Profitez d'une vue dégagée sur la baie du Mont-Saint-Michel.

➤ Écrin de verdure

➤ De 260 à 526 m² *

ST-JEAN-DE-LA-HAIZE UNE QUALITÉ DE VIE SAINTE



UN HAVRE DE PAIX AUX PORTES DES MERVEILLES NORMANDES

Située en plein cœur de la Normandie, **Saint-Jean-de-la-Haize** se dévoile comme un joyau de verdure et de tranquillité. À deux pas d'Avranches, ville historique, et des splendides rivages de Marcey-les-Grèves, elle bénéficie d'une position géographique privilégiée.

De plus, vous êtes à seulement **20 minutes des plages** et 35 minutes du majestueux Mont-Saint-Michel, la commune jouit d'une localisation exceptionnelle.

Vivre à Saint-Jean-de-la-Haize, c'est choisir une vie paisible tout en restant connecté aux attraits urbains et côtiers.

VIE PRATIQUE

- À 5min des écoles et d'une crèche
- À 5min du centre hospitalier
- À 7min du centre-ville d'Avranches
- À 25 min de Jullouville
- À 35 minutes du Mont-Saint-Michel
- À 35 minutes de Fougères
- À 45min de Rennes



- ▶ 16 terrains viabilisés
- ▶ À partir de 29 000€*

INFORMATIONS ET RÉSERVATIONS :
02 97 01 01 18 ■ **terravia.fr**


TERRAVIA
L'ENGAGEMENT DURABLE