

29 TERRAINS VIABILISÉS
LIBRES DE CONSTRUCTEUR

PONTS - LES SAUNIERS



LA CAMPAGNE AVEC LES AVANTAGES DE LA VILLE

Les Sauniers est implanté au nord de Ponts, à mi-distance entre son bourg et l'accès à l'autoroute reliant Rennes à Caen. Le lotissement prend place au cœur d'un environnement verdoyant.

Le lotissement se compose de 29 lots intégrant chacun l'espace d'un pavillon individuel, d'un jardin privatif et d'un stationnement. Des aménagements paysagers collectifs et des emplacements de parking communs complètent l'ensemble.

- ▶ Un cadre verdoyant
- ▶ De 267 à 597 m²*



PONTS UNE VIE LOCALE DYNAMIQUE



VIE PRATIQUE

- À 1 km du centre-bourg de Ponts
- À 5 km d'Avranches
- À 20 km de Villedieu-les-Poêles
- À 30 km du Mont-Saint-Michel
- À 50 km de Fougères
- À 85 km de Rennes
- À 100 km de Caen

UN EMPLACEMENT STRATÉGIQUE ENTRE CAEN ET RENNES

Ponts-sous-Avranches est une commune de la Manche située sur l'axe Rennes-Caen. Limitrophe d'Avranches, elle offre un emplacement privilégié dans un maillage de territoires dynamiques. Ponts-sous-Avranches (dite Ponts) réunit les avantages du havre de calme à la campagne et de l'accès immédiat aux agglomérations, à leurs services et bassins d'emplois.

Voisine de sites exceptionnels comme la baie du Mont-Saint-Michel ou les plages de Granville et Julouville, la petite ville normande est un lieu attractif en synergie avec les attentes des jeunes actifs comme des familles.



- 29 terrains viabilisés
- À partir de 30 000€*

INFORMATIONS ET RÉSERVATIONS :
02 97 01 01 18 ■ terravia.fr


TERRAVIA
L'ENGAGEMENT DURABLE